

UCHWAŁA Nr/...../22
RADY POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO
z dnia 31 stycznia 2022 roku

w sprawie zabezpieczenia zwrotu dotacji otrzymanej przez CZMZ Sp. z o.o. w Żyrardowie od Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, poprzez ustanowienie hipoteki umownej zwykłej na nieruchomości stanowiącej własność Centrum Zdrowia Mazowsza Zachodniego Sp. z o.o. w Żyrardowie.

Na podstawie art. 12 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920, zm. Dz. U. z 2021 r., poz. 1038 i poz. 1834) uchwała się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie zamiar wyrażenia zgody przez Zarząd Powiatu, jako organ pełniący rolę Zgromadzenia Wspólników CZMZ Sp. z o.o. w Żyrardowie na ustanowienie przez Zarząd CZMZ Sp. z o.o. w Żyrardowie zabezpieczenia zwrotu dotacji otrzymanej przez CZMZ Sp. z o.o. w Żyrardowie od Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, przeznaczonej na dofinansowanie przedsięwzięcia pn: „Termomodernizacja 5 budynków należących do Centrum Zdrowia Mazowsza Zachodniego sp. z o.o.”, poprzez ustanowienie hipoteki umownej zwykłej na nieruchomości opisanej w księdze wieczystej oznaczonej numerem PL1Z/00064072/3, położonej w miejscowości Żyrardów, obręb 0002, gmina Żyrardów M., powiat żyrardowski, województwo mazowieckie, zawierającej obszar 3,8769 HA, oznaczonej jako działki nr 2587/7 i nr 2587/11, usytuowanej przy ulicy Limanowskiego 30, stanowiącej własność Centrum Zdrowia Mazowsza Zachodniego Sp. z o.o. w Żyrardowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Żyrardowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Żyrardowskiego

Klaudiusz Stusiński

UZASADNIENIE

Centrum Zdrowia Mazowska Zachodniego sp. z o.o. ubiega się o dotacje z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w ramach przedsięwzięcia „Termomodernizacja 5 budynków należących do Centrum Zdrowia Mazowska Zachodniego sp. z o.o.”. Całkowity koszt przedsięwzięcia to; 11 074 169,00 zł w tym koszty kwalifikowalne: 10 734 368,00 zł. Kwota dofinansowania to; 10 197 646,00 zł, co stanowi kwotę dofinansowania do 95% kosztów kwalifikowanych przedmiotowego przedsięwzięcia. W ramach negocjacji z NFOŚiGW zarząd spółki wypracował następujące warunki zabezpieczenia poprzez weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową dotowanego oraz ustanowienie przez Zarząd CZMZ Sp. z o.o. w Żyrardowie zabezpieczenia zwrotu dotacji otrzymanej przez CZMZ Sp. z o.o. w Żyrardowie od Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, przeznaczonej na dofinansowanie przedmiotowego przedsięwzięcia, poprzez ustanowienie hipoteki umownej zwykłej na nieruchomości opisanej w księdze wieczystej oznaczonej numerem PL1Z/00064072/3. W związku z powyższym wyczerpując § 16 ust. 1, pkt 11 aktu założycielskiego Spółki istnieje potrzeba podjęcia uchwały przez Radę Powiatu Żyrardowskiego w zakresie wyrażenia akceptacji obciążenia nieruchomości poprzez ustanowienie hipoteki. W tej sytuacji Rada Powiatu Żyrardowskiego podejmuje uchwałę na podstawie art. 12 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym.